



Jörgen Ivarsson satsar mycket på att Brämhults gård ska vara tillgänglig för alla. Majoriteten av rummen är handikappanpassade, golven ska vara släta och en trapphiss ska finnas för att ta sig till andra våningen.



På det gamla höloftet har Jörgen Ivarsson tänkt att den stora konferenssalen ska vara. Det är en öppen yta som ska rymma 150 gäster.



Höloftet, enligt skissen.



När Jörgen Ivarsson köpte fastigheten var samtliga fönster sönder. De är nu utbytta.

Svinalänga förvandlas till hotell

NY KONFERENSANLÄGGNING. Den gamla svinalängan på Hybergsvägen i Brämhult kan snart få nya gäster. Jörgen Ivarsson, entreprenör, har köpt fastigheten och vill förvandla den till gårdshotell och konferensanläggning.

BORÅS. I dag är det många år sedan det fanns djur i svinalängan. Men landsbygden med dess böljande åkrar finns kvar, trots att det bara är tio minuter från stan, och grannens stutar betar ända in till tomtgränsen. Jörgen Ivarsson, entreprenör, gillar den lantliga inramningen. Svinalängan, som Hushållningssällskapet byggde 1953 för grisavel, köpte han för drygt två år sedan och kallar den numera för Brämhults gård.

En del nödvändigt underhållsarbete har han redan satt igång med. Fönstren är utbytta och taket

renoverat. Tegelfasaden är intakt. Men det är på insidan det händer. Nedervåningen, det som en gång var grishus och stall för korna, ska ge plats för nio hotellrum, kafé och bibliotek med öppen spis. På övervåningen, där höskulle och foderkammare en gång i tiden fanns, planeras för konferenslokaler. Som mest kan 150 personer mötas i samma rum. Jörgen Ivarsson tänker att det till exempel kan vara bröllop, kalas, företagskick-offer eller liknande.



Jörgen Ivarsson storsatsar.

Han riktar in sig mot boråsare och sjuhåringar i första hand. Kaféet ska servera närodlat och ekologiskt. Att arrangera öppna föreläsningar med må-bra-tema är en idé som Jörgen Ivarsson vill förverkliga.

Alldes utanför dörren går både Knalleleden och Sjuhäradsleden och skidspårarna är nästan lika nära. Jörgen Ivarsson, som är van friluftsmänniska och orienterare, har även satt samman några egna, kortare, vandringsleder som besökare kan ge sig ut på.

En andra målgrupp är företagare och deras konferenser. – Här tänkte jag ha en filmduk och en projektor, säger Jörgen Ivarsson och pekar upp mot det stora panoramafönstret som täcker den öppning på höskullen där djurfoder förr lyftes in. Jörgen Ivarsson ser även att ekoturism är en målgrupp att rikta in sig på.

– Många, kanske framför allt i Tyskland och Holland, är intresserade av den svenska naturen och friluftslivet. De har ju ingen natur av det här slaget kvar, menar Jörgen Ivarsson som känner väl till

marknaden eftersom han varit projektledare för Linnémarschen under sju år.

En bit åkermark framför Brämhults gård ska odlas med grödor som ska serveras på gården. – Jag ska plöja upp den nu i vår. Det kan bli potatis, morötter och kryddväxter. Just nu är Jörgen Ivarsson i uppbyggnadsfasen av Brämhults gård. Än är det ett par år kvar innan hela verksamheten är igång. Om allt går som planerat kan hotellrummen och kaféet stå klara efter sommaren.



Den gamla svinalängan görs om till gårdshotell och konferenslokaler. Två växthus ska sättas upp i anslutning till kaféets uteservering på gaveln.

SKISS CALLE POSSE

» Brämhults gård

■ Byggs 1953 av Hushållningssällskapet. Fastigheten, som då hette Eskilsryds avelsstation, användes för svinavel. På 70-talet lades svinaveln ner och fastigheten såldes till ett lantbrukarpar. Sedan slutet av 80-talet har gården stått helt tom.

■ Jörgen Ivarsson köpte fastigheten år 2012. Då var alla 34 fönstren spruckna, taket läckte och värmesystemet var helt utslitet. Nu ska Brämhults gård förvandlas till ett gårdshotell och konferensanläggning med ekologisk

profil. Jörgen Ivarsson vill samarbeta med bönder på granngårdarna liksom med Lokalproducent i Väst och Sjuhäradsmat. Visserligen samarbetar såsom kafé och spa kan komma att läggas ut till externa entreprenörer.

THERECE TILLY
therece.tilly@bt.se
033-700 0704



LARS-ÅKE GREEN
lars-ake.green@bt.se
033-700 0729

